



**ASAMBLEA CANTONAL DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA
Y CONTROL SOCIAL DE CAYAMBE**

"La participación ciudadana es un deber y un derecho"

Cayambe, 20 de febrero del 2026

Abg. Andrés Pasquel

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE CAYAMBE

Presente. -

De mis consideraciones:

Por medio de la presente y amparados en la Constitución Art. 61, 100, 204, 206, 208, en la Ley Orgánica de Participación Ciudadana, Art. 88, Art. 89, Art. 90, Art. 91, Art. 92, Art. 95, Art. 96, Art. 98 y la Ley Orgánica del Concejo de Participación Ciudadana y Control Social, Art. 9, Art. 10, Art. 11, la Ley Orgánica de Transparencia y Acceso a la Información Pública, Art. 1, Art. 3, Art. 5, Art. 7 y la COOTAD, Art. 29, Art. 57 literal m, Art. 58, le solicitamos efectuar la realización de la Rendición de Cuentas de su gestión del 2025, con el antecedente de que las inquietudes ciudadanas fueron recopiladas en la Asamblea Deliberativa, realizada el sábado 07 de febrero del presente año, en el Teatro Luis Felipe Borja, y también a través de las redes sociales, para lo cual le enviamos las siguientes preguntas:

- 1.- ¿Cuál es la Ejecución Presupuestaria del Registro de la Propiedad?
- 2.- ¿Cómo está realizando la optimización de recursos en el Registro de la Propiedad?
- 3.- ¿Explíquenos la facultad de realizar la notarización de predios con el tema de justicia indígena?
- 4.- Cuadro comparativo de ingresos y egresos desde hace 3 años.
- 5.- ¿Por qué no se brinda foros, conferencias, talleres, folletos y todo tipo de asesoría a dirigentes comunitarios y profesionales en materia de justicia indígena?
- 6.- ¿Por qué no existe homologación con los catastros del Municipio y Registro de la Propiedad? Se debe ya sistematizar la información ya que es diferente entre los dos.
- 7.- ¿Se puede legalizar tierras que están en trámites en la subsecretaría de tierras del MAGAP?
- 8.- Cuadro comparativo de personal desde hace 3 años.
- 9.- Variación de valores de cada uno de los trámites en los últimos 4 años.

Atentamente

Lic. Liliana Pérez
Presidenta ACPCYCS



Registro de la Propiedad y Mercantil
del Cantón Cayambe

DESPACHO

20 FEB 2026

RECIBIDO

FIRMA: HORA: 16:09

ANEXO:



ASAMBLEA CANTONAL DE CONSULTA CIUDADANA-FASE1 DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS

En la ciudad de Cayambe, a los 7 días del mes de febrero del año, siendo las 09:00, en el Teatro Luis Felipe Borja del Municipio de Cayambe, **previa convocatoria correspondiente**, se cuenta con la participación de los Sres. Concejales del GADIPMC, Presidentes de los GADs Parroquiales del cantón Cayambe, señores/as presidentes/as de barrios, comunas comunidades, representantes de las Organizaciones Sociales, representantes de los Instituciones Públicas del gobierno central con oficinas en el cantón Cayambe, con el fin de realizar la Asamblea Cantonal de Partición Ciudadana con el siguiente:

Orden del día:

1. Himno Nacional de Ecuador
2. Bienvenida
3. Intervención de la delegada del CPCCS
4. Metodología del trabajo de la asamblea de consulta ciudadana
5. Presentación de resumen: Competencias, y presentación de los componentes del PDYOT 2020 - 2030 del GADIPMC, POA, Presupuesto 2025, y Plan de Trabajo presentado al CNE. Por componente y generación de preguntas.
6. Cuerpo de Bomberos Presentan un resumen del POA 2025
7. UEPDE Presentan un resumen del POA 2025.
8. Registro de la Propiedad Presentan un resumen del POA 2025
9. Concejo de Protección de Derechos Presentan un resumen del POA 2025
10. EMAPAAC-EP Presentan un resumen del POA 2025
11. Junta de Protección de Derecho Presentan un resumen del POA 2025
12. Empresa de Movilidad Presentan un resumen del POA 2025
13. Escuela Municipal Presentan un resumen del POA 2025
14. Distrito de Educación Cayambe Pedro Moncayo Presentan un resumen del POA 2025
15. Distrito de Salud Presentan un resumen del POA 2025
16. Vicealcaldesa y Sres. Concejales

PUNTO	ACTIVIDAD	DETALLE DE LA ACTIVIDAD	RESPONSABLES
1	Himno Nacional	Coreado por los participantes	Maestro de Ceremonia
2	Bienvenida	Interviene la Sra. presidenta de la Asamblea Local Ciudadana	Sra. Liliana Pérez
3	Intervención de la Delegada del CPCCS	Breve información sobre la asamblea consultiva por parte de la representante del CPCCS	Mgs. Zaidy Mora

4	Metodología del trabajo de la asamblea de consulta ciudadana	Breve exposición del proceso de rendición de cuentas y la metodología para el levantamiento de las preguntas de la ciudadanía para la rendición de cuentas gestión 2025.	Ing. Ney Monsalve
5	Presentación de resumen: Competencias, y presentación de los componentes del PDYOT 2020 - 2030 del GADIPMC, POA, Presupuesto 2025, y Plan de Trabajo presentado al CNE. Por componente y generación de preguntas.	La Dirección Financiera, Direcciones de Planificación y Gestión Estratégica, presentan resumen: Presupuesto 2025, Presupuesto Partitivo 2025; componentes del PDYOT 2020 - 2030 del GADIPMC, POA 2025 y Presupuesto 2025 y Plan de Trabajo; por componente con tiempo limitado. Directiva de la Asamblea Ciudadana entrega hojas para generación de preguntas, por cada componente.	Lcdo. Samuel Tugulinago Director Financiero Eco. Jacqueline Carrera Directora de la Dirección de Planificación y Gestión Estratégica. Sra. Liliana Pérez Presidenta de la Asamblea
6	Cuerpo de Bomberos	Presentan un resumen del POA 2025	Autoridad y/o Técnico del Cuerpo de Bomberos
7	UEPDE	Presentan un resumen del POA 2025	Autoridad y/o Técnico de la UEPDE
8	Registro de la Propiedad	Presentan un resumen del POA 2025	Autoridad y/o Técnico del Registro de la Propiedad
9	Concejo de Protección de Derechos	Presentan un resumen del POA 2025	Autoridad y/o Técnico del Concejo de Protección de Derechos
10	EMAPAAC-EP	Presentan un resumen del POA 2025	Autoridad y/o Técnico de la EMAPAAC-EP
11	Junta de Protección de Derechos	Presentan un resumen del POA 2025	Autoridad y/o Técnico de la Junta de Protección de Derechos
12	Empresa de Movilidad	Presentan un resumen del POA 2025	Autoridad y/o Técnico de la Empresa de Movilidad

13	Escuela Municipal	Presentan un resumen del POA 2025	Autoridad y/o Técnico de la Escuela Municipal
14	Distrito de Educación Cayambe Pedro Moncayo	Presentan un resumen del POA 2025	Autoridad y/o Técnico del Educación Cayambe Pedro Moncayo
15	Distrito de Salud	Presentan un resumen del POA 2025	Autoridad y/o Técnico del Distrito de Salud
16	Vicealcaldesa y Sres. Concejales	No intervienen	Asamblea Local Ciudadana

DESARROLLO DE LA ASAMBLEA:

1. Himno Nacional.

Los presentes proceden a entonar cívicamente el Himno Nacional del Ecuador.

2. Bienvenida.

Sra. Liliana Pérez presidenta de la Asamblea Local Ciudadana, muy buenos días con todos.

Es para mí un honor, en calidad de presidenta de la Asamblea Local Ciudadana, darles la más cordial bienvenida a esta asamblea de primera fase del proceso de rendición de cuentas del cantón Cayambe.

Saludo de manera especial a las autoridades presentes, a los representantes de las organizaciones sociales, a los líderes comunitarios y a toda la ciudadanía que hoy nos acompaña. Su presencia demuestra el compromiso que tenemos como sociedad con la transparencia, la participación y el fortalecimiento de la gestión pública.

Este espacio es fundamental, ya que nos permite conocer, analizar y aportar de manera activa en los procesos de gestión, promoviendo el diálogo abierto y la corresponsabilidad entre autoridades y ciudadanía.

Les invito a participar de forma respetuosa y constructiva, aportando con sus ideas y observaciones para el bienestar de nuestro cantón.

Con estos sentimientos, declaro instalada esta asamblea y les agradezco nuevamente por su valiosa presencia.

Muchas gracias.

3. Intervención de la delegada del CPCCS

La Magíster Zaidy Mora Muy delegada del CPCCS interviene con el saludo buenos días con todas y todos.



Reciban un cordial saludo de parte del Consejo de Participación Ciudadana y Control Social. Agradezco la invitación a este importante espacio de la primera fase del proceso de rendición de cuentas del cantón Cayambe.

El proceso de rendición de cuentas constituye un derecho de la ciudadanía y una obligación de las instituciones públicas, que busca garantizar la transparencia en la gestión, el acceso a la información y la participación activa de la población.

En este sentido, el CPCCS acompaña y promueve estos espacios, asegurando que se desarrollen de manera participativa, inclusiva y transparente, conforme a la normativa vigente.

Es importante destacar que esta primera fase permite recoger los aportes, inquietudes y propuestas de la ciudadanía, los cuales serán fundamentales para fortalecer la gestión pública y responder de mejor manera a las necesidades del territorio.

Invitamos a todas y todos los presentes a involucrarse activamente, a ejercer su derecho a la participación y a contribuir con sus opiniones de manera respetuosa y constructiva.

Reiteramos nuestro compromiso como CPCCS de velar por el cumplimiento de estos procesos y de apoyar el fortalecimiento de la participación ciudadana en el cantón.

4. Metodología del trabajo de la asamblea de consulta ciudadana

En este punto el magister Ney Monsalve interviene.

Reciban un cordial saludo. En este punto, me permito exponer brevemente la metodología del proceso de rendición de cuentas, así como el mecanismo para el levantamiento de las preguntas de la ciudadanía correspondientes a la gestión 2025.

El proceso de rendición de cuentas se desarrolla en varias fases, iniciando con esta etapa de consulta ciudadana, que tiene como objetivo principal recoger las inquietudes, preguntas y aportes de la población respecto a la gestión institucional.

Para el levantamiento de información, se trabajará mediante mesas participativas, en las cuales cada ciudadano podrá plantear sus preguntas de manera libre y responsable. Estas serán registradas de forma ordenada por los relatores designados.

Posteriormente, todas las preguntas recopiladas serán sistematizadas y consolidadas, a fin de que la institución pueda dar respuestas claras, oportunas y fundamentadas durante la siguiente fase del proceso.

Es importante recalcar que este mecanismo garantiza la participación activa de la ciudadanía y fortalece la transparencia en la gestión pública.

Les invitamos a ser parte activa de este proceso, aportando con sus inquietudes y propuestas en un marco de respeto y corresponsabilidad.

Muchas gracias.

5. Presentación de resumen: Competencias, y presentación de los componentes del PDYOT 2020 - 2030 del GADIPMC, POA, Presupuesto 2025, y Plan de Trabajo presentado al CNE. Por componente y generación de preguntas.

Intervención del Magister Samuel Tugulinago, reciban un cordial saludo. En mi calidad de director Financiero, me permito presentar el resumen del Presupuesto Participativo 2025 correspondiente a las ocho parroquias del cantón Cayambe.

Para una mejor comprensión de la información, esta presentación se apoyará en diapositivas, en las cuales se detallan los principales componentes del presupuesto, su distribución y las prioridades establecidas para el presente 2025.

El Presupuesto 2025 ha sido estructurado en función de la planificación institucional, priorizando sectores clave como la inversión social, el desarrollo productivo, la infraestructura y la atención a los grupos más vulnerables.

En cuanto al presupuesto participativo, este refleja las decisiones tomadas por la ciudadanía en cada una de las parroquias, fortaleciendo así los procesos democráticos y la participación activa en la gestión pública.

La asignación de recursos se ha realizado bajo criterios de equidad y necesidad territorial, con el objetivo de promover un desarrollo equilibrado en todo el cantón.

Les invito a prestar atención a la presentación y a formular sus inquietudes, las cuales serán atendidas oportunamente.

6. Cuerpo de Bomberos - Presentan un resumen del POA 2025

Intervención del representante del Cuerpo de Bomberos saluda a los participantes y manifiesta, muy buenos días con todas y todos reciban un cordial saludo. En representación del Cuerpo de Bomberos, es un gusto participar en este espacio de la primera fase del proceso de rendición de cuentas del cantón Cayambe.

En esta ocasión, me permito presentar un resumen del Plan Operativo Anual (POA) 2025, el cual recoge las principales acciones, programas y proyectos que nuestra institución ejecutará durante el presente año.

El POA 2025 está orientado a fortalecer la atención de emergencias, la prevención de riesgos, la capacitación comunitaria y el mejoramiento de nuestra capacidad operativa, con el objetivo de brindar un servicio oportuno y eficiente a toda la ciudadanía del cantón.

Asimismo, se han priorizado acciones enfocadas en la seguridad, la gestión de riesgos y la protección de la vida y los bienes de la población, en coordinación con las diferentes instituciones y actores del territorio.

Una vez realizada esta breve presentación, procederemos a recoger las preguntas, inquietudes y aportes de la ciudadanía, las cuales serán fundamentales para fortalecer nuestra gestión y garantizar un proceso transparente y participativo.

Les invitamos a participar activamente, expresando sus criterios de manera respetuosa y constructiva

7. UEPDE - Presentan un resumen del POA 2025.

La Ing. Carlina Lomas como directora de la Unidad de Ejecutora para la Protección de Derechos (UEPDE), saluda y da la bienvenida a todas las autoridades y asistentes, comparezco en este espacio en el marco de la primera fase del proceso de rendición de cuentas del cantón del cantón Cayambe, en cumplimiento de lo establecido en la Constitución de la República del Ecuador y la normativa vigente en materia de participación ciudadana y control social. En este contexto, me permito presentar un resumen del Plan Operativo Anual (POA) 2025, instrumento de gestión que articula las acciones, programas y proyectos orientados a garantizar la promoción, protección y restitución de derechos de los grupos de atención prioritaria, conforme a

los principios de igualdad, no discriminación e interés superior. Las intervenciones planificadas para el ejercicio fiscal 2025 se encuentran alineadas a las políticas públicas nacionales y locales, priorizando la prevención de vulneraciones de derechos, la atención integral y la coordinación interinstitucional, en el marco del Sistema de Protección Integral. Asimismo, se garantiza la aplicación de enfoques de derechos, género, interculturalidad e inclusión social en la prestación de los servicios, en concordancia con las competencias asignadas a los gobiernos autónomos descentralizados. Una vez concluida la presente exposición, y en observancia de los mecanismos de participación establecidos, se procederá al levantamiento de preguntas, inquietudes y aportes de la ciudadanía, los cuales serán sistematizados conforme a los lineamientos del proceso de rendición de cuentas, a fin de asegurar respuestas oportunas, motivadas y debidamente fundamentadas. Agradecemos su participación activa en este ejercicio de transparencia, corresponsabilidad y control social.

8. Registro de la Propiedad - Presentan un resumen del POA 2025.

Interviene el Magister Andrés Alexander Paspuel Villareal Registrador de la Propiedad y Mercantil del Cantón Cayambe donde da la bienvenida y saluda a todas las autoridades y público presente en general. En cumplimiento de lo establecido en la Constitución de la República del Ecuador, la Ley Orgánica de Participación Ciudadana y las disposiciones del Consejo de Participación Ciudadana y Control Social, el Registro de la Propiedad del cantón Cayambe comparece ante la ciudadanía en este proceso de rendición de cuentas. En esta primera fase, presentamos un resumen del Plan Operativo Anual 2025 (POA), el cual se encuentra alineado a nuestras competencias institucionales, orientadas a garantizar la seguridad jurídica en el registro de la propiedad, la transparencia en la gestión registral y la prestación de servicios eficientes y oportunos a la ciudadanía. El POA 2025 contempla acciones orientadas a la modernización de los procesos registrales, la mejora continua de la atención al usuario, la digitalización de la información y el fortalecimiento de la eficiencia institucional, en beneficio de los usuarios del servicio registral. Asimismo, destacamos los principales lineamientos positivos de nuestra planificación, que reflejan el compromiso de esta institución con la transparencia, la calidad del servicio público y la seguridad jurídica en los actos de registro. En esta etapa del proceso, conforme a la normativa vigente, se abre el espacio de participación ciudadana para recoger sus preguntas, observaciones y sugerencias, las cuales serán sistematizadas y respondidas de manera formal en la siguiente fase del proceso de rendición de cuentas. Reiteramos nuestro compromiso con la transparencia, el control social y el servicio eficiente a la ciudadanía.

9. Concejo de Protección de Derechos Presentan un resumen del POA 2025.

El delegado Concejo de Protección de Derechos manifiesta, muy buenos días con todas las autoridades y todos los presentes. En esta primera fase, presentamos un resumen del Plan Operativo Anual 2025 (POA), instrumento de planificación que orienta nuestra gestión institucional hacia la promoción, protección y restitución de derechos de los grupos de atención prioritaria en el cantón, contempla acciones estratégicas enfocadas en el fortalecimiento del sistema de protección de derechos, la articulación interinstitucional, la prevención de vulneraciones y la promoción de la igualdad y no discriminación, garantizando un enfoque de derechos en la gestión pública. Asimismo, se destacan los principales lineamientos positivos de la planificación institucional, reflejando el compromiso de este Consejo con la transparencia, la participación ciudadana y la defensa de los derechos humanos. Conforme a la normativa vigente, se abre el espacio de participación ciudadana para recoger sus preguntas, observaciones y sugerencias, las cuales serán sistematizadas y respondidas en la siguiente fase de este proceso de rendición de cuentas. Reafirmamos nuestro compromiso con la transparencia, el control social y la garantía de derechos de toda la ciudadanía.

10. EMAPAAC-EP Presentan un resumen del POA 2025

En este punto el delegado de EMAPAAC-EP interviene con un saludo muy buenos días con todas y todos los presentes. En cumplimiento de la Constitución de la República del Ecuador, la Ley Orgánica de Participación Ciudadana y las disposiciones del Consejo de Participación Ciudadana y Control Social, la Empresa Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Cayambe, EMAPAAC, se presenta en este proceso de rendición de cuentas. En esta primera fase, damos a conocer un resumen del POA 2025, que orienta la gestión institucional hacia la prestación eficiente y sostenible de los servicios de agua potable, alcantarillado y saneamiento en beneficio de la ciudadanía. Este plan contempla acciones de mejora, ampliación y mantenimiento de los sistemas, optimización del servicio y fortalecimiento de la infraestructura, destacando una planificación enfocada en la eficiencia, sostenibilidad y transparencia. En esta etapa, se abre el espacio de participación ciudadana para receptar sus preguntas, observaciones y sugerencias, que serán sistematizadas y respondidas en la siguiente fase. Reafirmamos nuestro compromiso con la transparencia y el servicio responsable a la ciudadanía.

11. Junta de Protección de Derecho Presentan un resumen del POA 2025

El delegado de la Junta de Protección de Derecho saluda a los asistentes y manifiesta que en cumplimiento de la Constitución de la República del Ecuador, la Ley Orgánica de Participación Ciudadana y las disposiciones del Consejo de Participación Ciudadana y Control Social, en esta primera fase, presentamos un resumen del Plan Operativo Anual 2025 (POA), el cual orienta nuestra gestión hacia la protección, garantía y restitución de derechos de los grupos de atención prioritaria en el cantón. Este plan contempla acciones enfocadas en la atención oportuna de casos de vulneración de derechos, el fortalecimiento de medidas de protección, la articulación interinstitucional y la promoción de una cultura de respeto y garantía de derechos.

En esta etapa, se abre el espacio de participación ciudadana para receptar sus preguntas, observaciones y sugerencias, que serán sistematizadas y respondidas en la siguiente fase. Reafirmamos nuestro compromiso con la transparencia y la educación al servicio de la ciudadanía.

14. Distrito de Educación Cayambe Pedro Moncayo Presentan un resumen del POA 2025
No asistieron

15. Distrito de Salud Presentan un resumen del POA 2025

En este punto el representante del Distrito de Salud saluda y da la bienvenida a todos los asistentes manifestando que, en cumplimiento de la Constitución de la República del Ecuador, la Ley Orgánica de Participación Ciudadana y la Ley Orgánica de Salud, el Distrito de Salud del cantón Cayambe comparece en este proceso de rendición de cuentas.

En esta primera fase, presentamos un resumen del POA 2025, socializado mediante presentación digital, que orienta la gestión hacia el fortalecimiento de la atención en salud, la prevención de enfermedades y la mejora continua de los servicios.

En esta etapa, se abre el espacio de participación ciudadana para receptar sus preguntas, observaciones y sugerencias, que serán sistematizadas y respondidas en la siguiente fase.

Reafirmamos nuestro compromiso con la transparencia y la salud de la ciudadanía.

16. Clausura de la Asamblea e Himno a Cayambe

Finalizada su intervención de todas las entidades adscritas, siendo las 12:H15 del día sábado 7 de febrero del 2026, se clausura la Asamblea, y se entona el Himno al cantón Cayambe.



Lic. Liliana Pérez

PRESIDENTA DE LA ASAMBLEA LOCAL CIUDADANA



Sra. Margarita Manangon
SECRETARIA DE LA ASAMBLEA LOCAL CIUDADANA